

Prisliste 2025

Vederlag	
Provisjon (minsteprovisjon kr. 50.000,-)	Veiledende 3,9 % av salgssummen
Eventuell timepris (ved valg av timebasert meglervederlag) *	Fra kr. 3.250,-
Tilretteleggingsgebyr	kr. 12.900,-
Visning pr. stk.	kr. 1.750 – 5.000,-
Prospekter 10 stk.	kr. 1.950,-
Kredittkostnad	kr. 3.000,-
Markedsføring: Proaktiv Komplet	kr. 24.900,-
Markedsføring: Proaktiv Digital	kr. 15.900,-
Spørring i grunnboken	Kr. 750,-
Meglers tilstedeværelse på overtakelse	kr. 1.750 – 5.000,-
Gebyr elektronisk signering	Kr. 545,-
Gebyr for behandling av utleggsforretning pr. stk.	kr. 2.000,-
Utlegg	
Tilstandsrapport	kr. 8.125,- - 26.000,-
Oppgjørshonorar	kr. 8.900,-
Fotografering	fra kr. 6 900,-
Gebyr innhenting av offentlig informasjon	ca. kr. 3.500,-
Gebyr restansesjekk legalpant	Kr. 174,-
Gebyr info fra forretningsfører, kun hvis andels-/aksjebolig eller	fra kr. 3.290 - 5.882,-
Gebyr tinglysing av sikringsobligasjon	Kr. 545,-
Gebyr tinglysing av hjemmelsklæring arv/skifte, kun ved dødsbo	Kr. 545,-
Gebyr innhenting kopi av tinglyste erklæringer pr. stk.	kr. 260,-
Gebyr forkjøpsrett, kun hvis andelsbolig	kr. 6.570 - 8.213,-
Eierskiftegebyr, kun hvis andels-/aksjebolig eller eierseksjon	kr. 5.256 - 6.570,-
Andre Utgifter	
Boligselgerforsikring	kr. 4.200 - 65.000,-
E-takst	Kr. 3.500,-

Timebasert vederlag

Stipulert timeforbruk er 47 timer. Timeforbruket er anslått basert på erfaring fra tilsvarende oppdrag, men endelig timeforbruk kan variere. Endelig timeforbruk kan derfor avvike. Oppdragsgiver blir varslet dersom timetallet overskrider med mer enn 10 timer. Oppdragsgiver må betale for faktiske medgåtte timer, uavhengig av salg eller ikke. Alle øvrige utlegg/kostnader kommer i tillegg.

*Inkl. alle vederlagskostnader og minste markedsføringspakke

Alle oppgitte priser er inkl. mva.

Ta kontakt med en av våre meglere for nærmere informasjon. Konkret fastsettelse av tilbud skjer etter en nærmere vurdering av eiendommen som skal selges. Tilbudets nivå vil også variere i samme grad som meglers kompetanse, erfaringsnivå, markedsposisjon og kvalitetsmessig innhold i salgsarbeidet. Vurdering av en meglers tilbud bør følgelig gjøres ut ifra en helhetsvurdering.